

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за 2022 год перед собственниками помещений 12 месяцев
ул. Петренко д.19 с. Белянка

Площадь дома

951,4

КВМ

Сальдо на начало: 14 703,19

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	34 440,68
	Заработная плата АУП, в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	24 736,40
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	2 854,20
	Аварийно диспетчерская служба	6 850,08
2	Тех. обслуживание газового оборудования	8 738,39
3	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	47 084,42
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие), в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	37 580,30
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	285,42
	Материальные затраты	1 950,00
	Техническое обслуживание дымоходов и/или вентканалов	4 795,06
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	2 473,64
4	Текущий ремонт (замена участка трубопровода ХВС, прочистка канализации с применением спец.техники)	19 285,00
5	Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных ресурсов используемых при обслуживании общего имущества ОДП (электроэнергия)	12 080,00
	ИТОГО:	121 628,49
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	101 895,06
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	101 895,06
	Оплачено собственниками	108 343,06
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	0,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	108 343,06
	Финансовый результат (сальдо нач. оплачено-израсходовано)	1 417,76

Директор



О.М. Середенко