

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за **2022 год** перед собственниками помещений 12 месяцев
ул. Нежегольское шоссе д.40а

Площадь дома

370,6

квм

Сальдо на начало: 8 133,56

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	15 750,50
	Заработная плата АУП, в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	11 970,38
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	1 111,80
	Аварийно диспетчерская служба	2 668,32
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	2 362,50
	Покос травы	850,00
	Трактор (уборка снега)	1 512,50
3	Тех. обслуживание газового оборудования	1 774,80
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	16 915,06
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие), в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	14 193,98
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	111,18
	Материальные затраты	75,00
	Техническое обслуживание дымоходов и/или вентканалов	1 867,82
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	667,08
5	Текущий ремонт	0,00
6	Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных ресурсов используемых при обслуживании общего имущества ОДП (электроэнергия)	1 482,00
7	ВЫВОЗ ЖБО	63 450,00
	ИТОГО:	101 734,86
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	122 456,70
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	122 456,70
	Оплачено собственниками	112 723,17
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	0,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	112 723,17
	Финансовый результат (сальдо начислено-оплачено-израсходовано)	19 121,87

Директор



О.М. Середенко