

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за январь-декабрь **2022 год** перед собственниками помещений
начисление указано февраль 2022-январь 2023 год

ул. Ленина д.82

Площадь дома

4259,74

КВМ

Сальдо на начало: -311 649,80

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	89 284,42
	Заработная плата АУП, в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	56 228,52
	Налог по упрощ. системе налогообл	2 385,77
	Аварийно диспетчерская служба	30 670,13
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	140 705,05
	уборка придомовой территории (заработная плата, в т.ч. страховые взносы)	90 247,16
	уборка подъездов(заработная плата, в т.ч. страховые взносы)	46 952,34
	Покос травы	1 743,05
	Трактор (уборка снега)	812,50
	Соляно-песчаная смесь, перчатки, моющие средства, хлорные таблетки, инвентарь.	950,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования (29.04.2022г)	13 719,43
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	186 264,18
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля	180 442,58
	Лампы светодиодные	260,00
	Прочистка водостоков (с применением автовышки)	3 600,00
	Ремонт баскетбольного кольца, конструкция для озеленения	1 145,00
	Замена канализационного стояка	610,00
	Ремонт лавочки (болт анкерный)	206,60
5	Текущий ремонт	0,00
6	Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных ресурсов используемых при обслуживании общего имущества ОДП (электроэнергия)	46 264,78
	ИТОГО:	476 237,86
	Начислено нежилым помещениям	23 937,63
	Начислено собственникам	486 595,52
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	510 533,15
	Оплачено собственниками	438 672,83
	Оплачено нежилыми помещениями	22 029,75
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	467 902,58
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	-319 985,08

Директор



О.М. Середенко