

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за 2022 год перед собственниками помещений 12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д.14

Площадь дома

2696,77

КВМ

Сальдо на начало: * 10252

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	
	Заработная плата АУП, в т.ч. страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	114 639,69
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	87 645,03
	Аварийно диспетчерская служба	7 577,92
		19 416,74
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	95 864,50
	уборка придомовой территории (заработная плата, в т.ч. страховые взносы)	65 538,00
	уборка подъездов(заработная плата, в т.ч. страховые взносы)	23 873,60
	Уборка подвального помещения с применением спецтехники	1 250,00
	Покос травы	1 078,71
	Трактор (уборка снега)	2 250,00
	Соляно-песчаная смесь, ремонт детского оборудования, побелка бордюров	674,19
	Завоз песка в песочницы	1 200,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования	9 269,47
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	139 161,02
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля	105 174,03
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	512,39
	Материальные затраты	4 536,00
	Техническое обслуживание дымоходов и/или вентканалов	13 591,72
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	3 775,48
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ)	8 571,40
	Очистка ливневых систем с применением автовышки	3 000,00
5	Текущий ремонт (замена участка канализации, ХВС, установка кран шаровый)	16 246,00
6	Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных ресурсов используемых при обслуживании общего имущества ОДП (электроэнергия)	19 149,00
	ИТОГО:	394 329,68
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	394 180,43
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	394 180,43
	Оплачено собственниками	393 128,71
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	396 728,71
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	12 651,03

Директор

О.М. Середенко

